AYUNTAMIENTO
DE
VALDEAVERUELO

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR

Solicitante	Apellidos							
	Nombre				NIF			
En representaci· n de	Apellidos							
	Nombre				NIF			
Domicilio de notificaci· n	Calle							
	N¼mero		Letra		Planta		Puerta	
	Municipio							
	C· digo Postal		Provincia					
Otros datos	Tel®fono							
Notificaci· n	**Medio:** ☐ En papel (s· lo posible para personas f²sicas) ☐ Telem§tica (Dir. elect:_____)							
	Dirigir a: Solicitante ☐ Representado ☐							

Datos de la obra	Emplazamiento		
	Presupuesto		
	Tipo	☐ Nueva planta	☐ Rehabilitaci· n o reforma
		☐ Ampliaci· n	☐ Demolici· n
Descripci· n de la obra			

D/DÛ_____

DECLARO poseer derecho bastante para realizar la actividad objeto de la solicitud de la licencia, en cumplimiento del art²culo 161,2 a) del TRLOTAU.

El SOLICITANTE SE COMPROMETE, una vez terminada la obra y en plazo no superior a un mes, a presentar factura* acreditativa del coste efectivo realizado.
La Administraci· n Municipal proceder§, en su caso, a practicar la liquidaci· n definitiva de la obra.

SOLICITA

Que de conformidad con el art²culo 165 del Decreto Legislativo 1/2010, de 18 de mayo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenaci· n del Territorio y de la Actividad Urban²stica, se conceda la correspondiente licencia de obras, y declaro bajo mi responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan.

En cumplimiento del REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO sobre Protecci· n de Datos, le informamos de que sus datos ser§n incorporados a los tratamientos del AYUNTAMIENTO DE VALDEAVERUELO utilizando los mismos con las limitaciones y en la forma que impone el citado Reglamento y otras leyes que afectan a las

Administraciones Locales. La finalidad de estos tratamientos es la de servir utilizados en la prestación del servicio solicitado. En el caso de que usted quiera ejercitar los derechos ARCO que le asisten, puede dirigirse al AYUNTAMIENTO DE VALDEAVERUELO ï Plaza San Juan 1, 19174 Valdeaveruelo (Guadalajara).

Habiendo leído la presente información sobre Protección de Datos Personales, Sî ☐ / NO ☐ autorizo expresa e inequívocamente el tratamiento de los datos personales aportados por mí en este documento.

En Valdeaveruelo, a _____ de _____ de _____

Firma del interesado, representante o tutor

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE VALDEAVERUELO

DOCUMENTACIÓN PRESENTADA PARA EL ESTUDIO DE CONCESIÓN DE LICENCIA:

a) TÉCNICA

☐ Proyecto de ejecución visado o ☐ Proyecto básico visado

redactado por Técnico competente, de conformidad con el art. 166 del TRLOTAU y art. 29 y 31 del Reglamento de Disciplina Urbanística, y debiendo especificar en el caso de la Urbanización Sotolargo además:

☐ 1Ü Documento aparte del cerramiento (POM. ñLos cerramientos de parcela en fachada serán muro con un máximo de 2,00 metros de altura de piedra, ladrillo visto o enfoscado pintado en colores ocres, o zócalo de los mismos materiales más valla metálica con un total de 2,00 metros de altura) y

☐ 2Ü en documento aparte, plano topográfico del terreno inicial y final, especificando que no se modifica sustancialmente la configuración natural del terreno

☐ Dirección de arquitecto

☐ Dirección de aparejador

☐ Hoja de estadística de viviendas, debidamente cumplimentada

Si la obra proyectada precisa de la **demolición** de la construcción existente, se deberá presentar en solicitud aparte, acompañada de la correspondiente documentación técnica y administrativa.

b) ADMINISTRATIVA

☐ Acreditación de poder bastante

☐ Justificante de haber procedido al pago de las Tasas e Impuestos de conformidad con la Ley de Haciendas Locales y las Ordenanzas Municipales correspondientes:

- Ocupación de Terrenos de Dominio Público o declaración, en su caso, de no ocupación,
- Tasa por expedición de licencias
- Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras

---

* Las facturas deberán estar desglosadas con descripción y expresión de número de unidades de obra, precio unitario y precio de cada partida